

Заключен
на Общем собрании
Учредителей ООО «Городская
управляющая компания
Октябрьского района»
Протокол № 1
от «16» *декабря* 2012 года

ДОГОВОР ОБ УЧРЕЖДЕНИИ
Общества с ограниченной ответственностью
«Городская управляющая
компания
Октябрьского района».

г. Саранск
2012 год

Физические лица:

- Гражданин Российской Федерации, Ледайкин Михаил Николаевич (паспорт гражданина Российской Федерации: 89 01 167361, выдан Ленинским РОВД г. Саранска 06.12.2001 года, код подразделения: 132-002, адрес регистрации: 430000, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, д. 17, кв. 75);
- Гражданин Российской Федерации, Терняев Дмитрий Павлович (паспорт гражданина Российской Федерации: 89 03 618084, выдан Пролетарским РОВД гор. Саранска 11.04.2003 года, код подразделения: 132-003, адрес регистрации: 430031, РФ, РМ, г. Саранск, ул. Ухтомского, д. 28);

Юридическое лицо:

- МП г.о. Саранск «ЖРСУ Октябрьского района г. Саранска», 430031, РФ, РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 161, ОГРН 1041320005540, ИНН 1328902523, КПП 132801001 именуемые в дальнейшем «Учредители» («Участники»), руководствуясь законодательством Российской Федерации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Учредители обязуются создать общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания Октябрьского района».

Сокращенное наименование Общества: ООО «ГУК Октябрьского района».

1.2. Определить место нахождения Общества: 430031, РФ, Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, д. 161.

2. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

2.1. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

2.2. Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости долей Участников Общества:

- Ледайкин Михаил Николаевич - размер доли в уставном капитале общества составляет 38 % уставного капитала. Номинальная стоимость доли 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей.
- Терняев Дмитрий Павлович - размер доли в уставном капитале общества составляет 38 % уставного капитала. Номинальная стоимость доли 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей.
- МП г.о. Саранск «ЖРСУ Октябрьского района г. Саранска» - размер доли в уставном капитале общества составляет 24 % уставного капитала. Номинальная стоимость доли 2 400 (две тысячи четыреста) рублей.

2.2.1. Оплата долей в уставном капитале Общества осуществляется деньгами. На момент государственной регистрации Общества Учредители оплачивают 50 % уставного капитала. Остальные 50% уставного капитала Участники Общества вносят в течение 1 (одного) года с момента государственной регистрации Общества.

2.2.2. В случае неполной оплаты доли в уставном капитале Общества к установленному сроку неоплаченная часть доли переходит к Обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Учредители Общества несут солидарную ответственность по обязательствам, связанным с учреждением Общества и возникшим до его государственной регистрации. Общество несет ответственность по обязательствам учредителей Общества, связанным с его учреждением, только в случае последующего одобрения их действий Общим собранием

участников Общества. При этом размер ответственности Общества в любом случае не может превышать одну пятую оплаченного уставного капитала Общества.

3.2. Настоящий договор не является учредительным документом Общества.

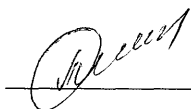
3.3. В случае несоответствия положений договора об учреждении и положений Устава Общества преимущественную силу для третьих лиц и Участников Общества имеют положения Устава Общества.

4. ПОДПИСИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ

1. Ледайкин Михаил Николаевич, паспортные данные: 89 01 167361, выдан Ленинским РОВД г. Саранска, 06.12.2001 года, код подразделения: 132-002, адрес регистрации: 430000, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, д. 17, кв. 75.

 М. Н. Ледайкин

2. Терняев Дмитрий Павлович, паспортные данные: 89 03 618084, выдан Пролетарским РОВД гор. Саранска 11.04.2003 года, код подразделения: 132-003, адрес регистрации: 430031, РФ, РМ, г. Саранск, ул. Ухтомского, д. 28.

 Д. П. Терняев

3. МП г.о. Саранск «ЖРСУ Октябрьского района г. Саранска», в лице директора Мальченкова С. А., действующего на основании Устава (430031, РФ, РМ, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 161, ОГРН 1041320005540, ИНН1328902523, КПП 132801001).



 С. А. Мальченков